

**UŽDAROSIOS AKCINĖS BENDROVĖS
GARGŽDŲ PLYTŲ GAMYKLOS**

**GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO
VEIKLOS IR PLĖTROS PLANAS
2021-2023 METAMS**

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

Uždarnosios akcinės bendrovės Gargždų plytų gamyklos (toliau-Bendrovė) 2021-2023 metų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos planas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo įstatymo 34 straipsnio 4 dalimi, Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikos, patvirtintos Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2006 m. gruodžio 21 d. nutarimu Nr. 03-92 „Dėl Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo bei paviršinių nuotekų tvarkymo paslaugų kainų nustatymo metodikos patvirtinimo“, 48 punktu bei Geriamojo vandens tiekėjų ir nuotekų tvarkytojų veiklos planų rengimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2015 m. sausio 8 d. įsakymu Nr. D1-11 „Dėl geriamojo vandens tiekėjų ir nuotekų tvarkytojų veiklos planų rengimo taisyklių patvirtinimo.

II. GERIAMOJO VANDENS TIEKĖJO IR NUOTEKŲ TVARKYTOJO VYKDOMA VEIKLA

Bendrovė įregistruota 1995 m. birželio 20 d.

Bendrovės pagrindinė veikla silikatinių blokų ir silikatinių plytų gamyba, karjerų eksploatavimas. Papildoma veikla-geriamojo vandens tiekimas, nuotekų tvarkymas ir paviršinio vandens surinkimas. Bendrovė tiekia geriamąjį vandenį įmonėms ir teikia nuotekų tvarkymo paslaugas įmonėms bei gyventojams. Vandens gyventojams Bendrovė netiekia.

Pagal 1965-12-29 aktą valymo įrengimai įregistruoti VĮ Registrų centre kaip Bendrovės nuosavybė. Nuotekų tinklų trasos ilgis yra 5 km.

Bendrovei nuosavybės teise priklauso vandentiekio tinklai-gręžinys. Gręžinio metinis pajėgumas 388,800 m³. Vandentiekio trasos ilgis yra 3 km.

UAB Gargždų plytų gamyklos realizacijos palyginimas 2019 m.-2020 m.

Metai	2019	2020
Vandens išgavimas tūkst./m ³	22314	26383
Nuotekų tvarkymas tūkst./ m ³	45366	44229

Bendrovė savo reikmėms sunaudojo 7669 m³ (2019 metais- 7844 m³) , abonentams, tai yra įmonėms, pardavė 18714 m³ (2019 metais- 14470 m³).

UAB Gargždų plytų gamyklos finansinių rodiklių palyginimas 2019 m.-2020 m.

Metai	2019	2020
Vandens pajamos tūkst./eur	10997	14000
Vandens išlaidos tūkst./eur	3791	9310
Nuotekų pajamos tūkst./eur	45936	45000
Nuotekų išlaidos tūkst./eur	16162	22656

III. GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO PASLAUGŲ KOKYBĖS GERINIMO PRIEMONĖS

Bendrovės tikslas- užtikrinti nepertraukiamą vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų teikimą, sudaryti sąlygas fiziniams ir juridiniams asmenims gauti saugos ir kokybės reikalavimus atitinkantį geriamąjį vandenį ir nuotekų tvarkymo paslaugas aptarnaujamoje teritorijoje. Siekti, kad geriamojo vandens kokybė visiškai atitiktų Lietuvos higienos normų HN 24:2017 „Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimus“, o išvalytos nuotekos atitiktų higienos normų aplinkosaugos reikalavimus nuotekoms tvarkyti, teikti aukštos kokybės paslaugas, kurios tenkintų klientų poreikius bei būtų užtikrinta aplinkos apsaugos vadybos ir kokybės standartų reikalavimai.

IV. RACIONALIAUS GAMTOS IŠTEKLIŲ NAUDOJIMO, APLINKOS TARŠOS MAŽINIMO PRIEMONĖS

Bendrovė kasmet siekia racionalaus gamtos išteklių naudojimo, mažindamas vandens netektis vandentiekio tinkluose. Sprendžiant šį klausimą Bendrovė stengiasi operatyviai šalinti gedimus, periodiškai tikrina vandens skaitiklius įvaduose.

Aplinkos taršos mažinimo priemonė- nuotekų tinklų pastovi priežiūra ir atnaujinimas. Pagal išleidžiamų nuotekų monitoringo planą, išleidžiamų nuotekų tyrimai atliekami kartą per ketvirtį. Pagal pateiktas nuotekų tvarkymo apskaitos metines ataskaitas, nustatyta, kad yra neviršijamas leidžiamas per metus išleisti teršalų kiekis.

V. PROGNOZUOJAMA ĮTAKA GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO PASLAUGŲ KAINOMS

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos ir plėtros plano priemonių poveikio vertinimas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainoms yra preliminarus. Faktinis poveikis paslaugų kainoms priklausys nuo geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos ir plėtros plano vykdymo ir naujo turto faktinės vertės, faktinių technologinių rodiklių, faktinių paslaugos teikimo apimčių, naujo turto eksploatacijos pradžios bei investicijų gražos normos.

Vertinant atstatyto turto įtaką savikainai ir kainai, galimai daryti prielaidą, kad planingai atstatyta ilgalaikio turto vertė bus artima ankstesnei šio turto įsigijimo savikainai ir nudėvimai vertei. Vykdant nudėvėto ilgalaikio turto atnaujinimą, atsiskaitymų nusidėvėjimui dydis nesikeis ir nusidėvėjimo sąnaudų pokyčių nebus.

Rekonstrukcijos tikslas- iš esmės pertvarkyti esamą ilgalaikį turtą, sukurti jo naują kokybę, todėl bus sukuriama naujos turto vertės nusidėvėjimo sąnaudų pokytis. Yra vertinamas tik to turto pokyčio poveikis, kuris tiesiogiai priskirtinas geriamojo vandens tiekimo ar nuotekų tvarkymo veiklos verslo vienetams.

Bendrovės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos ir plėtros plano laikotarpio priemonių įtaka geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainoms yra skaičiuojama, įvertinant numatomo Bendrovės reguliuojamo turto vertės padidėjimą ir naujo turto eksploatacijos pradžią, numatomą turto metinio nusidėvėjimo pokytį ir įvertinant numatomą paslaugų apimčių pasikeitimą dėl Bendrovės geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos ir plėtros plano vykdymo bei įvertinant numatomą pajamų pokytį dėl padidėjusių veiklos apimčių.

Prognozuojama, kad UAB Gargždų plytų gamyklos 2021-2023 metų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos plano įgyvendinimas geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugų kainoms įtakos turės tik įgyvendinus projektus. Paslaugų kainos dėl

projektų įgyvendinimo gali didėti iki 2,5%. To priežastis būtų ilgalaikio turto nusidėvėjimas bei investicinė grąža.

VI. UAB GARGŽDŲ PLYTŲ GAMYKLOS 2021-2023 METŲ GERIAMOJO VANDENS TIEKIMO IR NUOTEKŲ TVARKYMO VEIKLOS IR PLĖTROS PLANAS

2021 metai

Eil. Nr.	Darbų aprašymas	Ketvirtis	Orientacinė kaina / EUR be PVM
1.	2.	3.	4.
1.	Valymo įrengimų biofiltrų pastato rekonstrukcija-I etapas	II-III kv.	9000
2.	Vandens gręžinio atnaujinimas	III kv.	2500

2022 metai

Eil. Nr.	Darbų aprašymas	Ketvirtis	Orientacinė kaina / EUR be PVM
1.	2.	3.	4.
1.	Valymo įrengimų biofiltrų pastato rekonstrukcija-II etapas	I-III kv.	45000

2023metai

Eil. Nr.	Darbų aprašymas	Ketvirtis	Orientacinė kaina / EUR be PVM
1.	2.	3.	4.
1.	Valymo įrengimų siurblių keitimas	II kv.	12000
2.	Siurblinės pastato rekonstrukcija	III kv.	28000

VII. FINANSAVIMO ŠALTINIAI

Geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo Veiklos ir plėtros planui 2021-2023 metams įgyvendinti planuojama panaudoti 96 500 EUR. Visos numatytos lėšos bus gaunamos iš Bendrovės biudžeto.

VIII. PROGNOZUOJAMI REZULTATAI

1. Prognozuojama, kad UAB Gargždų plytų gamyklos 2021-2023 metų geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo veiklos planas bus tinkamai, pilnai įvykdytas ir įgyvendintas.
2. Rekonstrukcija ir modernizavimas pagerins paslaugų kokybę ir paskatins plėtrą.

3. Vartotojai gaus geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo paslaugas, kurios bus kokybiškos, teikiamos nuolat ir nepertraukiamai.

4. Pagerinus geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūrą, sumažinsime aplinkos taršą ir racionaliai bus panaudojami vandens ištekliai.

IX. KITA INFORMACIJA

Klaipėdos rajono savivaldybės administracijos direktoriaus sprendimas dėl UAB Gargždų plytų gamyklos 2021-2023 metų veiklos plano suderinimo (pridedama).

UAB Gargždų plytų gamyklos
vykdantysis direktorius Antanas Skiotys

